

## KÜHLUNGSBORN – DATEN & FAKTEN

### Fläche & Bevölkerung

Die Stadt Ostseebad Kühlungsborn liegt an der Küste der Mecklenburger Bucht. Die beiden Hansestädte Rostock und Wismar sind ca. 35 Kilometer nach Osten und Westen hin entfernt. Mit dem Zusammenschluss der Gemeinden Brunshaupten, Arendsee und Fulgen entstand 1938 die Stadt Kühlungsborn. Seit 1996 darf die Stadt Kühlungsborn zusätzlich den Titel „Seebad“ tragen.

Kühlungsborn besteht aus zwei Stadtzentren: Kühlungsborn West (früher Arendsee) und Kühlungsborn Ost (früher Brunshaupten). In deren Mitte befindet sich der 133 Hektar große Stadtwald.

Bereits seit mehr als einem Jahrzehnt ist Kühlungsborn mit dem Umweltsymbol „blaue Flagge“ für ausgezeichnete Badewasserqualität und erfolgreiche, kontinuierliche Umweltschutzmaßnahmen ausgezeichnet.

Gemeindefläche: 16.187.241 m<sup>2</sup>

Einwohnerzahl: 7419 mit Erstwohnsitz (864 Zweitwohnsitz)

Bürgermeister Rainer Karl

Geschäftsführer der  
Touristik-Service-Kühlungsborn GmbH Ulrich Langer

---

### Wirtschaft

Der Schwerpunkt der wirtschaftlichen Entwicklung Kühlungsborns liegt im Tourismus. Die Wirtschaftsstruktur der Stadt bestimmen überwiegend kleine Gewerbe und Handwerksbetriebe.

120 Beherbergungsbetriebe  
1 Campingplatz  
4 Kureinrichtungen  
109 Gastronomiebetriebe  
213 Einzelhandelsbetriebe  
275 gewerbliche Dienstleistungsunternehmen  
Gesamtanzahl der Gewerbebetriebe 916

### Gästeankünfte und Übernachtungsaufenthalte

	2004	2008	2010	2012
Betten	11.000	14.000	15.700	16.500
Gästeankünfte	322.000	334.000	349.000	411.655
Übernachtungen	1.778.000	2.090.000	2.236.000	2.505.019
Durchschn. Aufenthalt in Tagen	5,5	6,26	6,4	6,1

\*seit Ende der 90er Jahre kontinuierliche und jährliche Steigerungen

# OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN



<b>Herkunft</b> (in Reihenfolge)	Inland: Niedersachsen, NRW, Berlin, Hamburg Ausland: Schweiz, Skandinavien (Dänemark und Schweden), Österreich, Niederlande
<b>definierte Zielgruppen:</b>	Familien mit Kindern Großeltern mit ihren Enkeln Paare/DINKS Senioren/Best Ager Alle Zielgruppen ab mittelständischem Milieu mit höherer Kaufkraft und höherem Haushaltseinkommen
<b>Mitgliedschaften &amp; Zugehörigkeiten</b>	Verband Mecklenburgischer Ostseebäder, German Riviera e.V. Deutscher Bäderverband
<b>Touristische Partnerschaften:</b>	Garmisch-Partenkirchen
<b>Städtische Partnerschaften:</b>	Nordseeheilbad Büsum Ostseeheilbad Grömitz Ostseeheilbad Selenogradsk (ehem. Cranz)

## USP

- Klassische Architektur des 19. und 20. Jahrhundert / Bäderarchitektur
- Grüne Stadt am Meer (133 ha Stadtwald, Baumallee säumt historische Ostseeallee)
- Längste befestigte Strandpromenade Deutschlands mit ca. 4 km (durchgängig unverbauter Blick auf die Ostsee)
- hohe Dichte an Restaurants, Vielfältigkeit an Gastronomie und Kultur

---

## Aktivitäten

Nordic Walking (geführte Kurse)  
Wandern (zahlreiche Wanderwege & geführte Touren)  
Radfahren (Europäischer Radwanderweg E9 führt durch Kühlungsborn, neu seit 2011 Elektrofahrräder im Ostseedesign, 19 Fahrradvermieter, gut ausgebautes Rad-Wanderwegnetz)  
Kletterwald  
Golfplatz (72-Par mit einzigartigem Panorama)  
6 Tennisplätze im Lindenpark  
1 Wassersportschule (Segeln, Surfen, Tauchen usw. )  
1 Segelverein (Initiator großer Regatten, Segelschule)

---

## Sehenswürdigkeiten im Ort & näheren Umgebung

2 Kirchen (katholisch und evangelisch)  
1 Kunsthalle „Kunsthalle e. V.“ (wechselnde Ausstellungen und Konzerte)  
1 Atelierhaus Rösler – Kröhnke in der Kühlung  
Höhenzug „Kühlung“ (höchster Punkt ca. 130 m, beliebter Ausflugsort)

# OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN



Leuchtturm Bastorf (Deutschlands höchstgelegener Leuchtturm, Feuerhöhe 93,5m)  
2 Konzertgärten  
300 eigene Veranstaltungen jährlich (von kleinen Kinderprogrammen bis hin zu Großveranstaltungen)  
240 Meter lange Seebrücke  
Dampfloch „Molli“ mit Verbindung über Heiligendamm nach Bad Doberan  
Eine Vielzahl an historischen Gebäuden (z.B. Villa Baltic)  
Niederdeutsche Bauernhäuser  
Grenzturm  
Wasser- und Kunstskulpturen  
Naturschutzgebiet Riedensee (natürlicher Strandsee)

---

## Bootshafen

Betreiber: Touristik-Service Kühlungsborn  
2004 fertig gestellt  
400 Liegeplätze  
modernste Technik- und Sanitäreanlagen  
ca. 120-160 Ankünfte pro Tag im Juni/August  
11 % ausländische Gastlieger  
Austragungsort zahlreicher maritimer Veranstaltungen  
Mitglied im Marinaverbund Ostsee (MVO)

---

## Gesundheit

seit 1996 anerkanntes Seeheilbad  
heilklimatische Faktoren: Meer, Wald, Luft  
Kureinrichtungen, welche auf Atemwegs- und Hautkrankheiten spezialisiert sind  
Kurärzte und Physiotherapien vor Ort  
Zahlreiche Gesundheitsdienstleister

---

Anreise mit dem Auto: über die A20, Abfahrten „Kröpelin“ oder „Bad Doberan“

mit der Bahn: über den Hbf Rostock nach Bad Doberan, von da aus weiter mit der Schmalspurbahn „Molli“ oder dem Regionalverkehr

mit dem Flugzeug: über den Flughafen Rostock Laage, ganzjährige Verbindungen von/nach Köln, Stuttgart, München & Zürich  
Sommerverbindungen: Frankfurt, Wien  
Umsteigeverbindungen von/nach: Düsseldorf, Nürnberg, Linz, Brüssel

# OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN



## TOURISTIK-SERVICE-KÜHLUNGSBORN GMBH (TSK)

Erfüllt die Aufgaben einer klassischen Kurverwaltung

Gründung: 1. August 2001

Hauptsitz: Haus LAETITIA, Ostseeallee 19.

Die Kunstmalerin Amelie Kobsin ließ das Haus „Laetitia“ 1906 als ursprüngliche Malschule und Mädchenpensionat errichten.

Aufgaben/Bereiche: Gästeservice- und Informationen  
Zimmervermittlung  
Aktiv- und Kreativangebote  
Marketing & Öffentlichkeitsarbeit  
Veranstaltungsmanagement  
Betreiber des Bootshafens

Stand 2013